



Protokoll 7/2025

fört vid Miljö- och hälsoskyddsnämndens sammanträde
tisdagen den 26 augusti 2025 kl. 17:00-17:35, Gamla
biblioteket, Tekniska nämndhuset

Ledamöter

Åsa Lindhagen (MP) Ordförande
Elin Hjelmestam (L) Vice ordförande
Felicia Schartner Giertha (S)
Fredrik Pettersson (S)
Emelie Stark (S)
Bjarne Snis Sigtryggsson (S)
Frida Nehrfors Hultén (V)
Leo Müller (V)
Torbjörn Erbe (M)
Fritz Lennaárd (M)
Anders Edin (SD)
Torbjörn Ebérus (M) ersätter Elin Böhlin (M)
Maja Boström (C) ersätter Ashna Ibrahim (C)

Ersättare

Celal Altun (S)
Carl Houston (S)
Eva Darolf Linnros (V)
Ergün Erdal (M)
Josefine Axelsson (M)

Övriga närvarande

Lykke Ask Nämndsekreterare
Gabriel Dorrian Werner Borgarrådssekreterare
Anna Hadenius Förvaltningschef
Mikael Nyberg Avdelningschef
Daniel Persson Avdelningschef
Maria Svanholm Avdelningschef
Emily Tjäder Avdelningschef
Malin Tappefur Avdelningschef
Albin Ring Tjänsteman

Justerare

Åsa Lindhagen, Elin Hjelmestam

Datum för justering

2025-08-26

Paragraf

§13

Sekreterare

Lykke Ask

§ 13**Detaljplan för del av fastigheten Ludvigsberg 3,
Münchenbryggeriet i stadsdelen Södermalm****Remiss från stadsbyggnadskontoret S-Dp 2021-00703
Dnr. 2021-2539**

MF 2025/111

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

1. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna följande synpunkter på planförslaget:

Planförslaget behöver utformas så att Folkhälsomyndighetens allmänna råd för lågfrekvent buller inomhus (FoHMFS 2014:13) klaras.

Buller från Ludvigsbergs värmeverk till bostäder behöver beaktas i större utsträckning.

Planförslaget bör utformas så att behovet av masshantering minimeras.

Publika vistelseytor bör utformas med kvaliteter för barn, som ett komplement till den begränsade skolgården.

Planhandlingarna behöver kompletteras med en lämplighetsbedömning för föreslagen användning inom befintlig byggnad, Münchenbryggeriet, utifrån eventuella markföroreningar. Ytterligare provtagningar som behövs för att möjliggöra en bedömning ska genomföras i planskedet.

Dagvattenutredningen behöver kompletteras med en dagvattenplan. Planen ska visa vilket vatten från hårdgjorda ytor som avrinner till vilken dagvattenåtgärd, så det framgår att åtgärderna är möjliga och förenliga med detaljplanen i övrigt.

I handlingarna behöver den totala volymen dagvatten som avses renas och fördröjas förtydligas eftersom det i aktuella planhandlingar och underlag redovisas olika totalvolym.

2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Åsa Lindhagen (MP) finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Elin Hjelmestam (L), Torbjörn Erbe m.fl. (M) och Maja Boström (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Redan vid beslut om planstart 2021 framhölls att det är av största vikt att den befintliga fest-, konferens- och kulturverksamheten i Münchenbryggeriet kan fortgå. Det är positivt att förslaget anpassats för att värna de kulturhistoriskt värdefulla byggnaderna, men det är en brist att skyddet av dagens och framtidens kulturverksamheter i byggnaderna inte lyfts fram tydligare. Tyvärr finns det alltför många exempel på när kulturverksamheter och musikscener tystats eller trängts undan på grund av klagomål från boende i senare tillkomna bostadshus. När Stockholm växer och förtätas behöver staden därför aktivt skapa goda förutsättningar för kulturverksamheter. Det förslag som tas fram inför nytt ställningstagande efter plansamrådet bör redovisa hur en god boendemiljö kan säkerställas samtidigt som verksamheten i Münchenbryggeriet kan fortgå och utvecklas.

Handlingar i ärendet

- MF 2025/111-1 13 2021-2539 Detaljplan för del av fastigheten Ludvigsberg 3, Münchenbryggeriet i stadsdelen Södermalm

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Elin Hedda Susan,Hjelmestam	2025-08-27
Åsa Maria,Lindhagen	2025-08-27